

Số: 534 /TB-HDTV

Trà Vinh, ngày 16 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh. Website: <http://daugiatravinh.vn>

2. Người có tài sản: ông Hồng Minh Khải và bà Nguyễn Thị Thu Hồng, cùng địa chỉ: ấp Ô Tre Nhỏ, xã Thanh Mỹ, huyện Châu Thành, Tỉnh Trà Vinh - Tài sản thuộc quyền quản lý của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh.

3. Tài sản bán đấu giá : Tài sản đấu giá (theo biên bản kê biên tài sản ngày 19/4/2023 và ngày 18/8/2023)

Tài sản 1:

Quyền sử dụng đất và công trình trên đất thửa số 537, diện tích 222 m², đất ở tại nông thôn và thửa số 538, diện tích 378 m², đất chuyên trồng lúa nước, cùng tờ bản đồ số 29, tại ấp Phú Nhiêu, xã Mỹ Chánh, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh.

Giá khởi điểm: 1.658.840.535 đồng (Một tỷ sáu trăm năm mươi tám triệu tám trăm bốn mươi ngàn năm trăm ba mươi lăm đồng). Bước giá: 40.000.000đ (Bốn mươi triệu đồng).

Tài sản 2:

Quyền sử dụng đất và công trình trên đất thửa số 2463, diện tích 597 m² (trong đó 200 m² đất ở ; 397 m² đất trồng cây lâu năm), tờ bản đồ số 3, tại ấp Ô Tre Nhỏ, xã Thanh Mỹ, huyện Châu Thành, Tỉnh Trà Vinh.

Giá khởi điểm: 633.756.726 đồng (Sáu trăm ba mươi ba triệu bảy trăm năm mươi sáu ngàn bảy trăm hai mươi sáu đồng). Bước giá: 15.000.000 đồng (Mười lăm triệu đồng).

4. Thời gian xem tài sản đấu giá: ngày 13/6/2024 và ngày 14/6/2024

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 17/5/2024 đến 10 giờ 00 phút ngày 25/6/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

6. Tiền mua hồ sơ : 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)/ hồ sơ/ tài sản

Tiền đặt trước : 320.000.000 đồng (Ba trăm hai mươi triệu đồng)/ tài sản 1.

126.000.000 đồng (Một trăm hai mươi sáu triệu đồng)/tài sản 2.

Khoản tiền đặt trước nộp chuyển khoản vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh: Số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.

7. Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ ngày 17/5/2024 đến 10 giờ 00 phút ngày 25/6/2024. Liên hệ trực tiếp Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, điện thoại: 02943865399; 0913633661. Điều kiện đăng ký: cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan.

a. Tổ chức, cá nhân nộp đơn đề nghị đấu giá (theo mẫu của công ty phát hành)

b. Nếu là **cá nhân**: Gửi kèm theo CCCD (bản sao y); Nếu là **công ty; tổ chức; đơn vị kinh doanh**: Gửi kèm theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, CCCD của người đại diện theo pháp luật (bản sao y).

c. Phải có giấy xác nhận làm ruộng đối với tài sản 1.

8. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày **28/6/2024**, tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

9. Đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- Đài PT-TH tỉnh Trà Vinh (để TB);
- UBND xã Mỹ Chánh;
- UBND xã Thanh Mỹ;
- Khách hàng;
- Lưu: VT (HĐ: 117/2024)

